

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/15309 ลงวันที่ 02 พฤศจิกายน 2562 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สำหรับ ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนอนุบาลเปเล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย) ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างงานฐานราก และหลังจากนั้นทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค
	2) ภายในโรงเรียนอนุบาลเปเล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สำหรับ ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในโรงเรียน อนุบาลเป่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	- ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซ แอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัด คุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)) โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนอนุบาลเป่ง ประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัด ระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทำการ ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างงานฐานราก และหลังจากนั้นทำ การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณโรงเรียนอนุบาลเป่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)	-	ภาคผนวก ค
	2) ภายในโรงเรียนอนุบาล เป่งประสิทธิ์ (ฝ่าย ปฐมวัย)		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง			

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาท ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัด ความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่ โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างงานฐานราก และ หลังจากนั้นทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ - ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้ มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการ เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้ รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ8
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อ ประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่อาจเกิดขึ้น ภายในพื้นที่โครงการ หากเกิดการรั่วซึม ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้โดย ทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,28)
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ของโครงการเป็น ประจำ และจัดให้คนงานคอยทำความสะอาด อย่างสม่ำเสมอทุกเดือน	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัด คุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำ ชั่วคราวและบ่อบัก น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อบัก และรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างทำ หน้าที่ทำความสะอาดบริเวณรางระบาย น้ำและบ่อบักน้ำชั่วคราวก่อนระบายน้ำ ทิ้งสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ	-	-
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วง ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการเลือกใช้ถุงดำเป็น ภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไว้ตามจุด ต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และรวบรวม ทุกครั้งเมื่อมูลฝอยเต็ม เพื่อให้รถของ สำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัดใน ขั้นต่อไป ตลอดจนให้คนงานทำ ความสะอาดบริเวณที่รองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นและการรบกวนของสัตว์ พาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24,26)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนาย ช่างที่มีประสบการณ์ ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาในการทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ10

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพัก คนงาน ตลอดจนให้เจ้าหน้าที่ จป. ตรวจสอบสภาพความพร้อมของอุปกรณ์ เพื่อยืดอายุการใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
	2) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายคำแนะนำ การใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ และป้ายแสดง ความปลอดภัย เพื่อให้พนักงานสามารถ ปฏิบัติตามในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่าง ถูกต้องและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการและ ป้ายทิศทางการจราจร ต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศ บริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับความ เดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้ โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,33)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนายช่างที่มีประสบการณ์ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ10
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet และ Chain Link	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วรอบและ Chain Link อยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- สภาพความสมบูรณ์ของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการ ตรวจเช็คความปลอดภัยและความ เรียบร้อยของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,20)
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนาย ช่างที่มีประสบการณ์ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาในการใช้ งาน	-	ภาคผนวก ฉ10
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศ บริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับความ เดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้ โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,25)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรคอาทิเช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง และ หลังรับเข้า ทำงานทุก 6 เดือน	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณา คนงานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยใน พื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้น ทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวง แรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้ ได้เลือกพิจารณาแรงงานที่ผ่านการตรวจ สุขภาพก่อนเข้ารับทำงาน และทาง โครงการได้จัดให้มีการตรวจสุขภาพ ประจำปี รวมทั้งจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดูแลความเป็นอยู่และจัดระเบียบของ คนงานก่อสร้าง กำชับให้คนงานก่อสร้าง หมั่นทำความสะอาดบ้านพักของตนเป็น ประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรก เพื่อ ป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจจะ เกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ขณะทำการตรวจการปฏิบัติตาม มาตรการฯ โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำ ป้ายสถิติความปลอดภัย ทั้งนี้ทาง โครงการดำเนินการบันทึกสถิติการเกิด อุบัติเหตุบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และนำ ข้อมูลมาประเมินประสิทธิภาพของการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมดำเนินการปรับปรุงวิธีการ ดำเนินงานมิให้เกิดอุบัติเหตุซ้ำ และ ระมัดระวังในการทำงานมากขึ้น เพื่อลด การเกิดอุบัติเหตุอย่างต่อเนื่อง	-	ภาคผนวก ฉ14
		- ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำการ อบรม ให้คำแนะนำการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง แก่คนงาน และกำชับให้ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	5) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการ ได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย ข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้าง ของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผล กระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการหรือ ผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สำหรับ บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 13. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจ ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบัง แสงแดด ทิศทางลม และคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดย ผู้ได้รับผลกระทบ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ8
14.การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาการก่อสร้าง	สามารถแจ้งความเดือดร้อนกับวิศวกร หรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ หาก ได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการ ยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สำหรับ บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 15.การรับเรื่อง ร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	สำรวจความคิดเห็นของ ครอบครัวประชาชน และสถาประกอบการ ระยะประชิด 100 เมตร และระยะใกล้เคียงอื่นๆที่ เกิดผลกระทบ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนขอ อนุญาตเปิดใช้อาคาร	ทางโครงการจะทำการคิดเห็นของ ครอบครัวประชาชน และสถา ประกอบการระยะประชิด 100 เมตร และระยะใกล้เคียงอื่นๆที่เกิดผลกระทบ ปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สห ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 16.สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร/บ้านพักอาศัยในระยะระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้างในระยะประชิด 100 เมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ โดยวิธีสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือนร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	ทางโครงการจะทำการคิดเห็นของครอบครัวประชาชน และสถาประกอบการระยะประชิด 100 เมตร และระยะใกล้เคียงอื่นๆที่เกิดผลกระทบ ปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ8

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-0 G)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222-1 B)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาศัย สาทร

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาศัย สาทร (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – เมษายน พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แบ่งช่วงการตรวจวัดเป็น 2 ระยะ ได้แก่

1) **ระยะฐานราก** ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม 2561 – กุมภาพันธ์ 2562 ทำการตรวจวัดทุก รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

2) **สิ้นสุดระยะก่อสร้าง** ทำการตรวจวัดเดือนเมษายน 2561 (การดำเนินงานของโครงการในระยะก่อสร้างคาดว่าจะแล้วเสร็จในเดือนสิงหาคม 2565) รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด ปี 2566			
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก 1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓
	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด ปี 2566			
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.
สิ้นสุดระยะก่อสร้าง (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ - โรงเรียนอนุบาลเปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max}$) - ระดับเสียงรบกวน	1 วันต่อเนื่อง } ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก	✓	✓	✓	✓
	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max}$) - ระดับเสียงรบกวน	1 วันต่อเนื่อง } 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency) -	1 วันต่อเนื่อง } ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด ปี 2566			
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.
สิ้นสุดระยะก่อสร้าง (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ อาศัย สาทร ของบริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) โรงเรียนอนุบาลแปลงประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย) ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ทั้ง 2 สถานี ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) บริเวณพื้นที่
โครงการ ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	0.023	0.0144
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	0.042	0.0179
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	0.118	0.0762
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	0.088	0.0586
บริเวณโรงเรียนอนุบาล เปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	0.035	0.0184
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	0.050	0.0207
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	0.087	0.0429
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	0.061	0.0109
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)

ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	0.0133	0.0250
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	0.0228	0.0430
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	0.00887	0.0163
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	0.0073	0.0137
บริเวณโรงเรียนอนุบาล เปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	0.0042	0.0079
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	0.0147	0.0277
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	0.0050	0.0095
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	0.0069	0.0130
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)
ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	0.0150	0.0393	0.0117	0.0307
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	0.0040	0.0104	0.0033	0.0086
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	0.0161	0.0421	0.0157	0.0411
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	0.0169	0.0443	0.0147	0.0380
บริเวณโรงเรียนอนุบาล เปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	0.0053	0.0138	0.0027	0.0071
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	0.0030	0.0077	0.0025	0.0066
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	0.0063	0.0166	0.0056	0.0147
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	0.0096	0.0252	0.0081	0.0212
มาตรฐาน			0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป
ในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544
⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
โดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)

ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	6.5010	7.4449	5.5231	6.3253
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	4.9040	5.6180	4.7558	5.4465
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	7.6030	8.7069	6.4963	7.4395
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	9.5390	10.9279	8.5261	9.7641
บริเวณโรงเรียนอนุบาล เปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	5.1160	5.8588	4.4354	5.0794
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	5.2770	6.0432	4.6110	5.2807
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	5.9010	6.7578	5.5941	6.4066
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	8.9340	10.2312	6.7246	7.7013
มาตรฐาน			30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538
ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

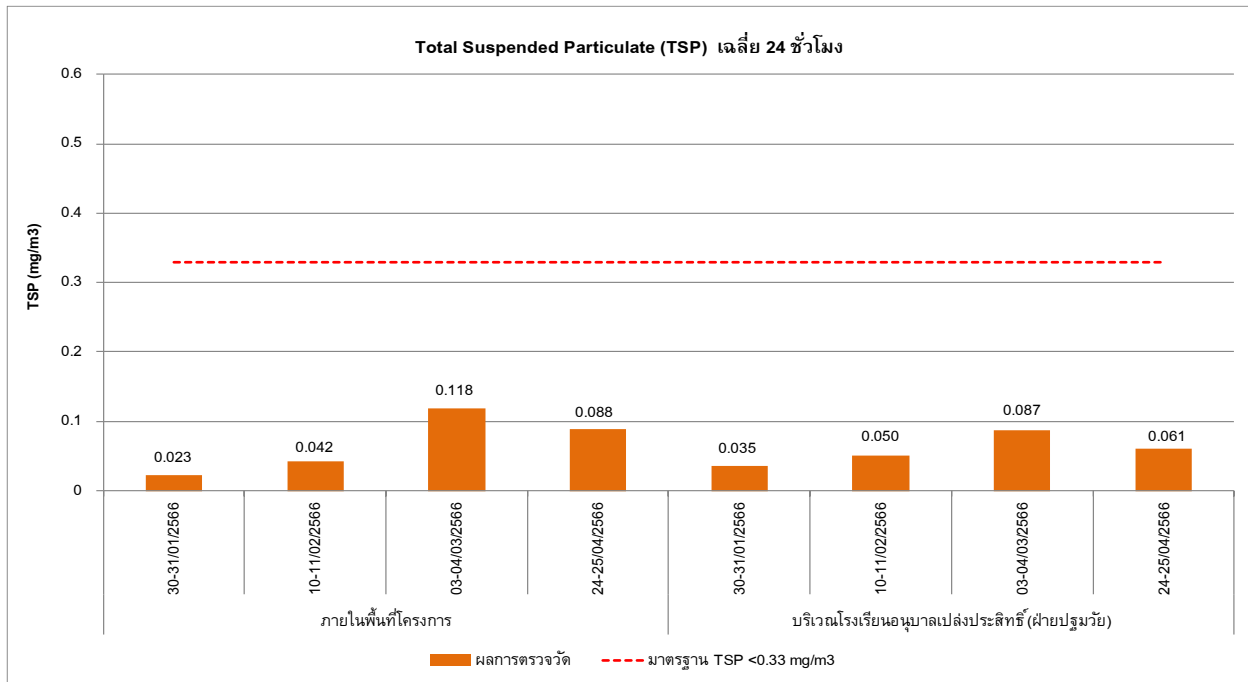
ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)

ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

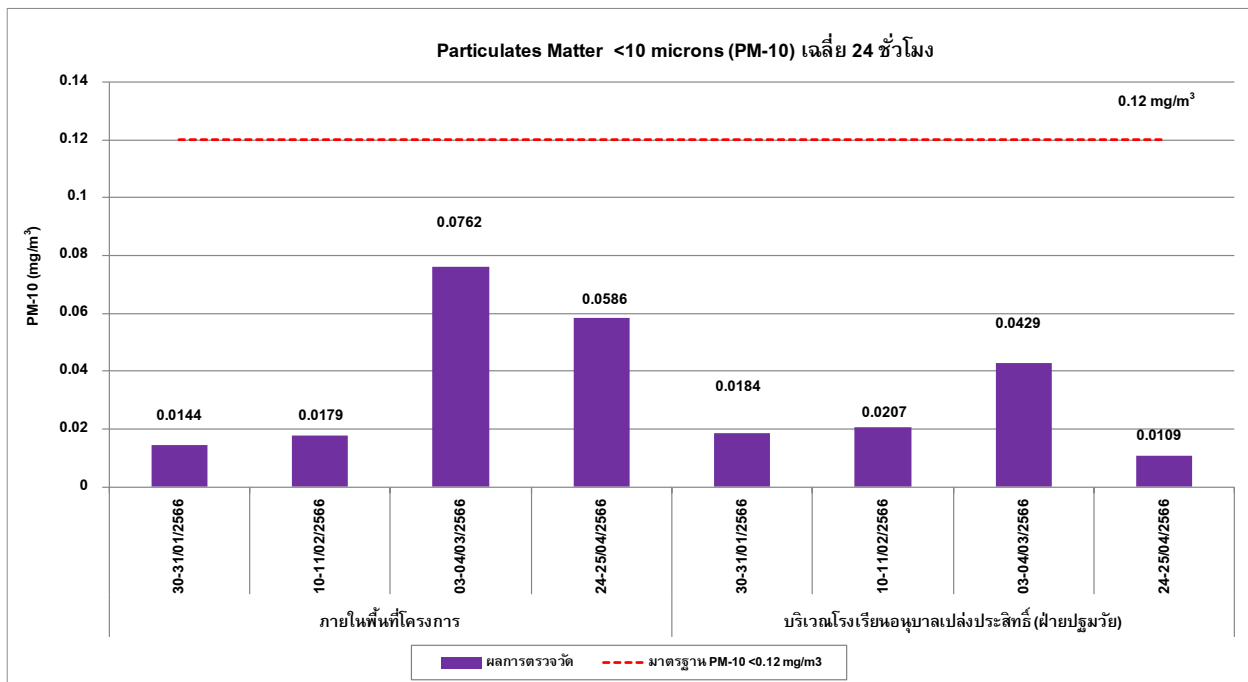
จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	ppm	4.48
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	ppm	4.52
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	ppm	4.73
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	ppm	5.02
บริเวณโรงเรียนอนุบาล เปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	ppm	4.57
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	ppm	4.56
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	ppm	4.62
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	ppm	3.29

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



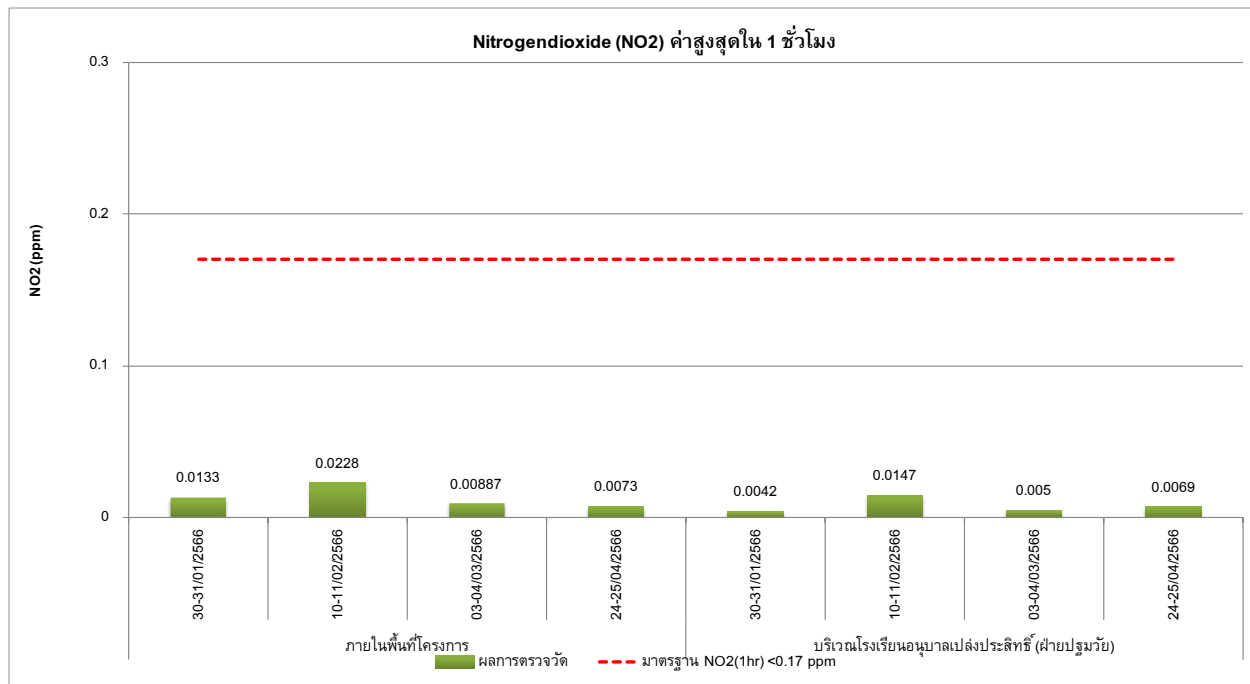
กราฟที่ 3.5-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

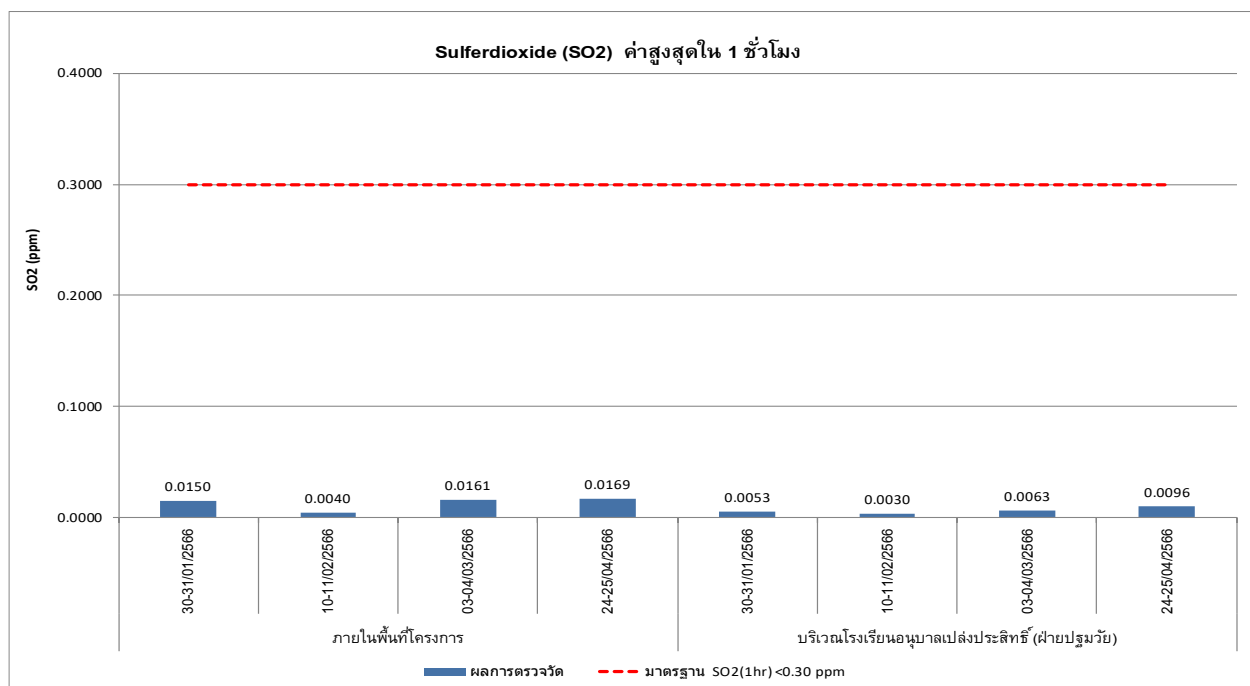


กราฟที่ 3.5-2 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

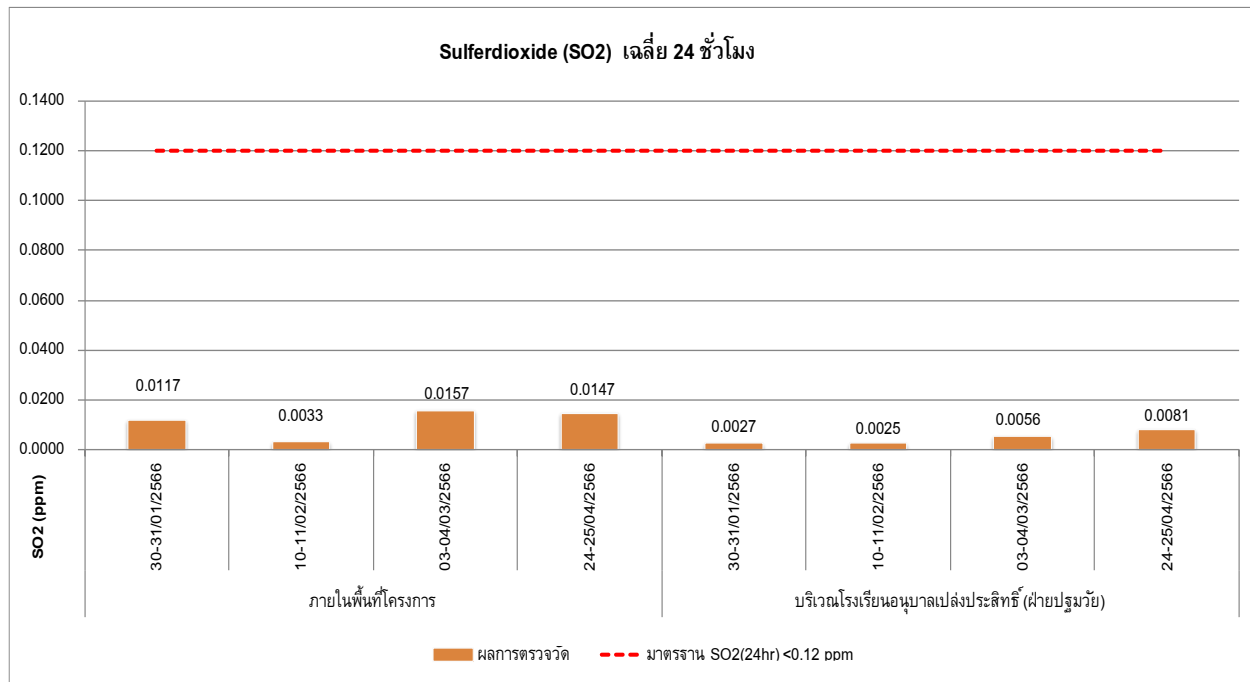
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



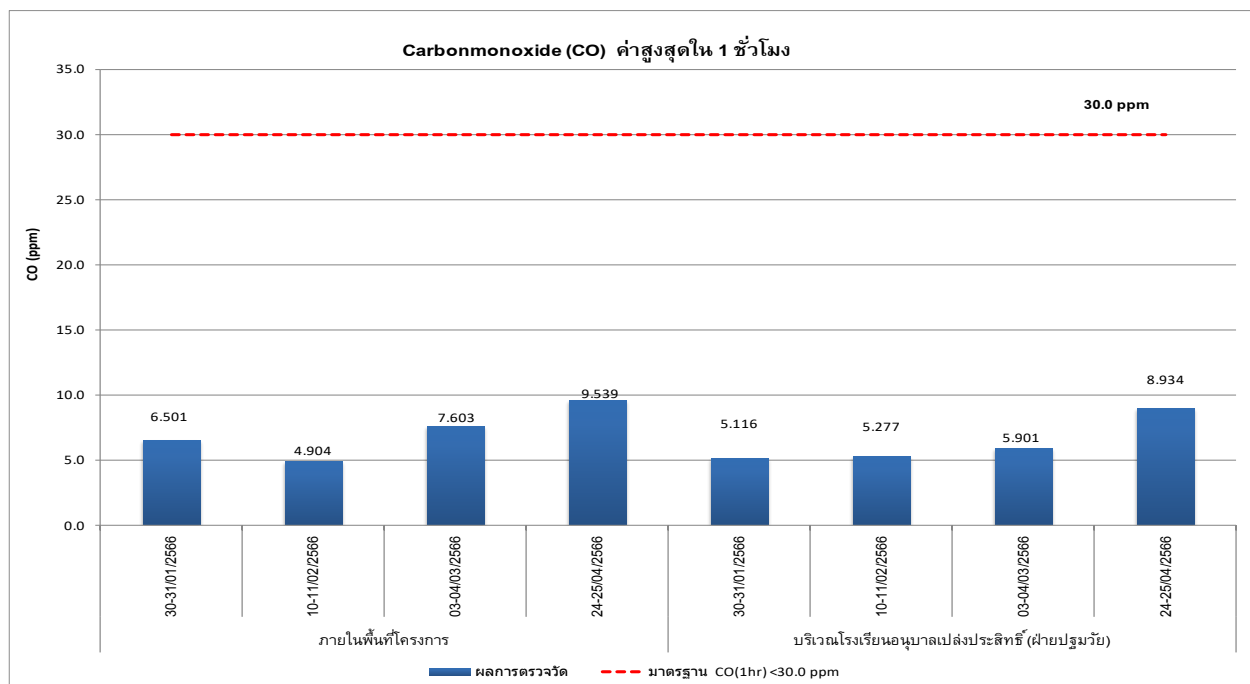
กราฟที่ 3.5-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



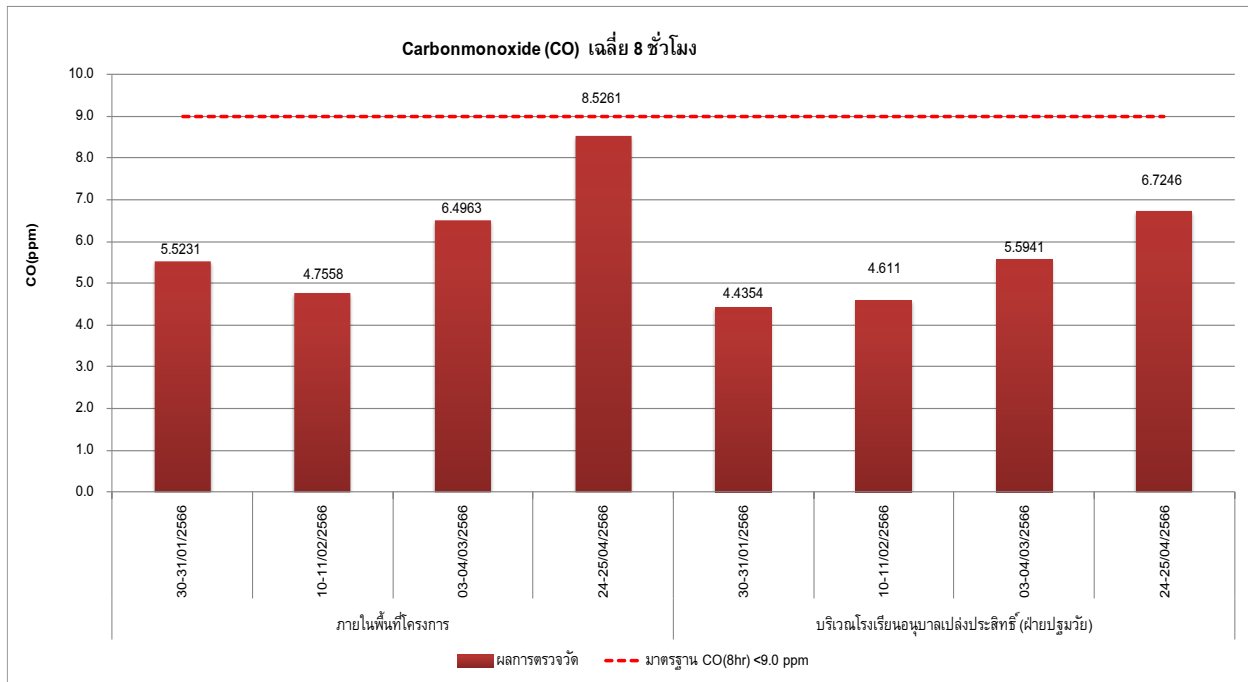
กราฟที่ 3.5-4 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



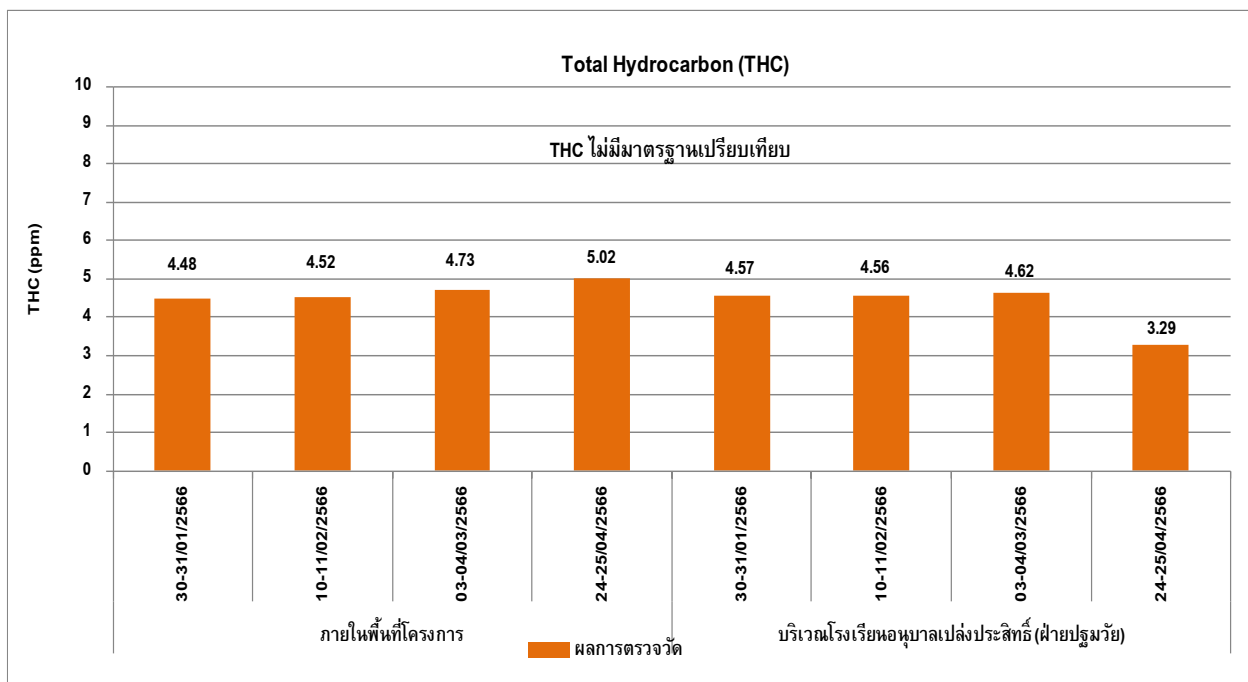
กราฟที่ 3.5-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) โรงเรียนอนุบาลเปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง เดือนละ 1 ครั้งต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการและโรงเรียนอนุบาลเปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-9

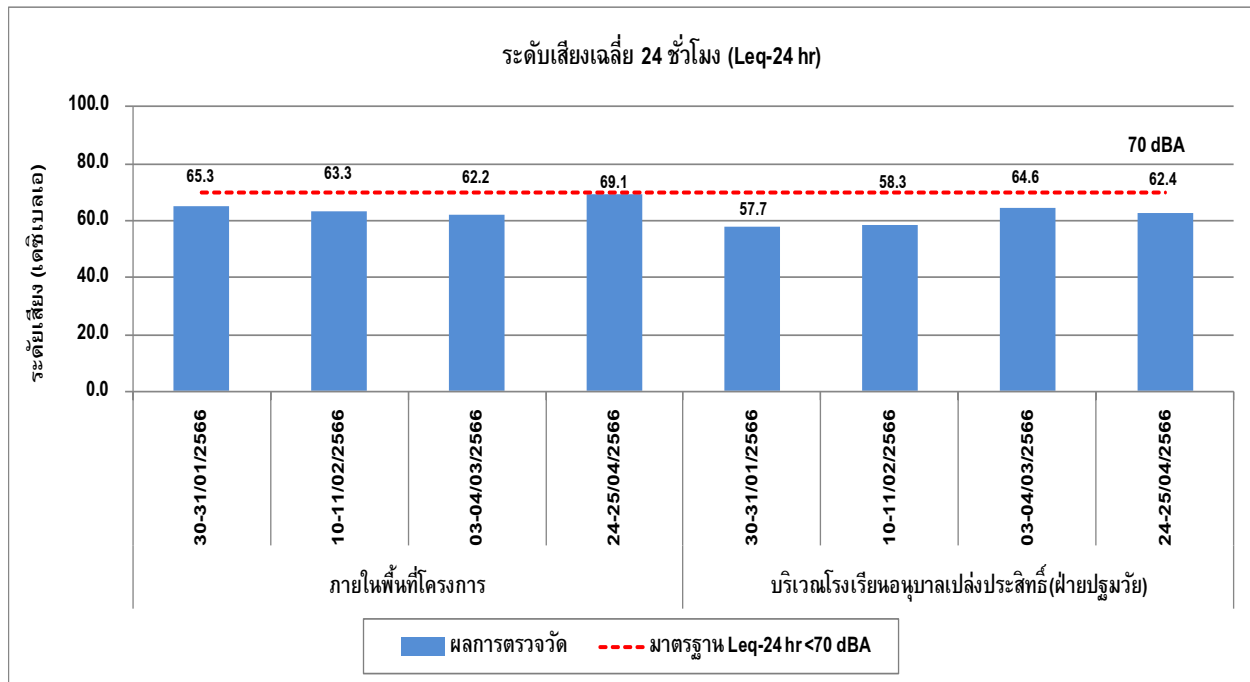
ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)
ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ระดับเสียง (L_{90})
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	65.3	99.3	51.4
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	63.3	104.0	50.9
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	62.2	84.9	51.9
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	69.1	101.9	53.1
บริเวณโรงเรียนอนุบาล เปล่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย)	ครั้งที่ 1	30-31/01/2566	57.7	75.9	50.5
	ครั้งที่ 2	10-11/02/2566	58.3	88.3	46.6
	ครั้งที่ 3	03-04/03/2566	64.6	78.0	52.4
	ครั้งที่ 4	24-25/04/2566	62.4	89.3	56.0
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0	-

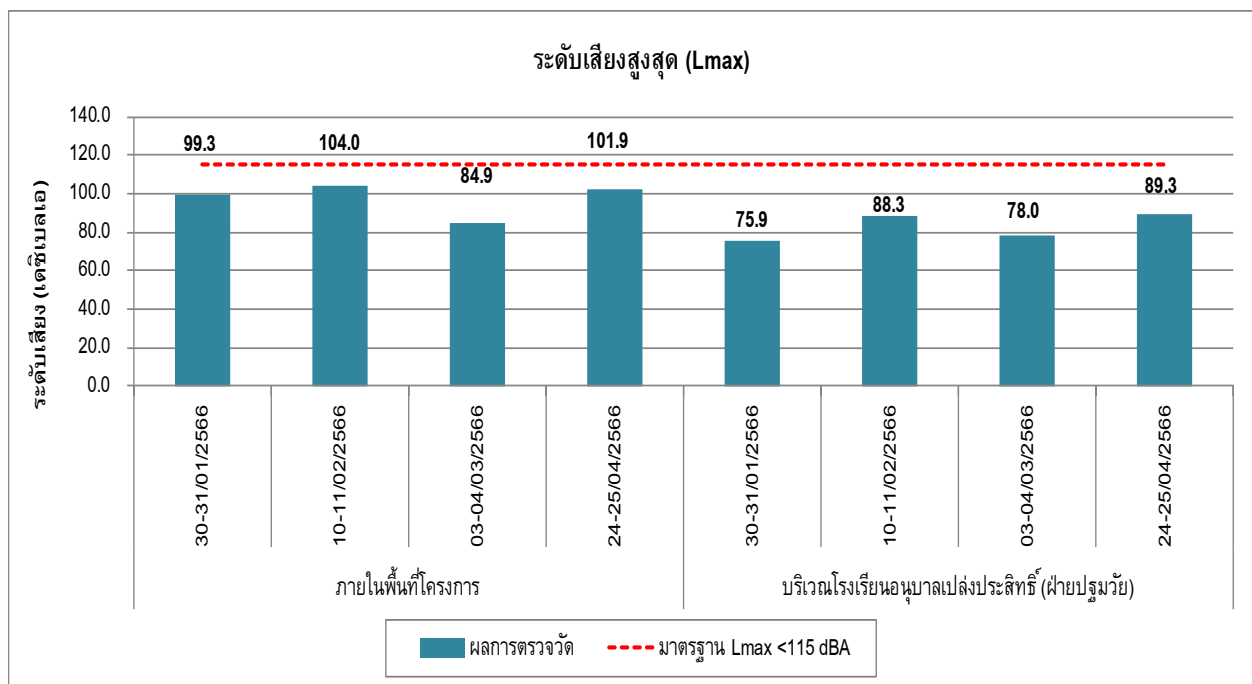
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540



กราฟที่ 3.5-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนอนุบาลเป่งประสิทธิ์ (ฝ่ายปฐมวัย) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-10 ถึง ตารางที่ 3-11

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน(Annoyance Noise) บริเวณพื้นที่โครงการ
โครงการ อาศัย สำหรับ บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ลำดับ	วันที่	ผลการตรวจวัด (db(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	30-31/01/2566	72	62	10
2	10-11/02/2566	60	59	1
3	03-04/03/2566	66	56	10
4	24-25/04/2566	77	67	10
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน
⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

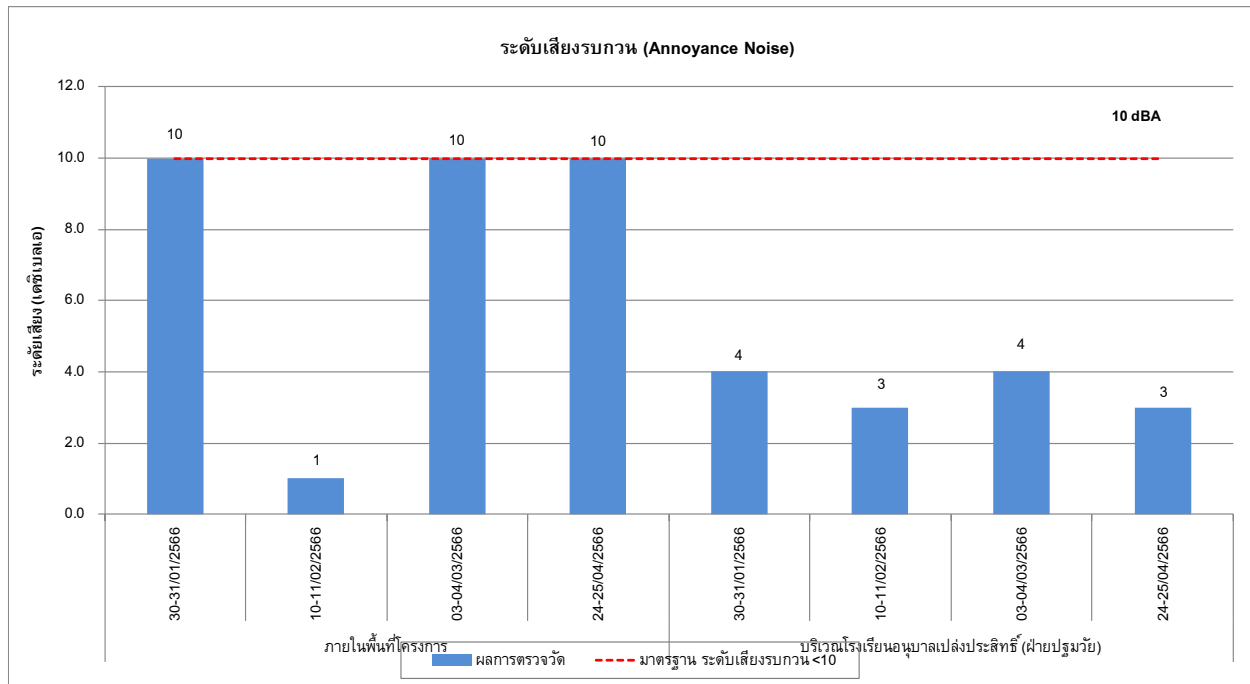
$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,B}})] + 10 \log_{10}(T_r)$$

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน(Annoyance Noise) บริเวณโรงเรียนอนุบาลแปลงประสิทธิ์
(ฝ่ายปฐมวัย) ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ลำดับ	วันที่	ผลการตรวจวัด (db(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	30-31/01/2566	59	55	4
2	10-11/02/2566	57	54	3
3	03-04/03/2566	58	54	4
4	24-25/04/2566	65	62	3
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน
⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,B}})] + 10 \log_{10}(T_r)$$



กราฟที่ 3.5-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency) ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่องของทุกวันที่ทำการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-12

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ภายในพื้นที่โครงการ
ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 1/
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	30-31/01/2566	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
2	10-11/02/2566	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
3	03-04/03/2566	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
4	24-25/04/2566	4.5	0.504	4.1	1.119*	5.1	0.709	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)

* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ , N/A = Not Applicable

ที่มา : 1/ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน
ผลกระทบ ต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566 ในบริเวณน้ำทิ้งที่ปล่อยออกของโครงการเพิ่มเติม โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-13

เมื่อนำดัชนีตรวจวัด แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณน้ำทิ้งที่ปล่อยออกของโครงการ เปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกวันทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-13

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)
ของโครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์				มาตรฐาน ⁽¹⁾⁽²⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง				
		31/01/2566	11/02/2566	03/03/2566	25/04/2566	
pH at 25 °C	-	5.9	8.0	7.5	8.0	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	14.9	15.8	6.2	18.6	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	24	28	24	28	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	696	662	736	186	*
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.4	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	14.2	18.2	11.8	34.4	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	260	620	480	3,600	≤ 5,000 ⁽²⁾
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	150	480	160	540	≤ 1,000 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)

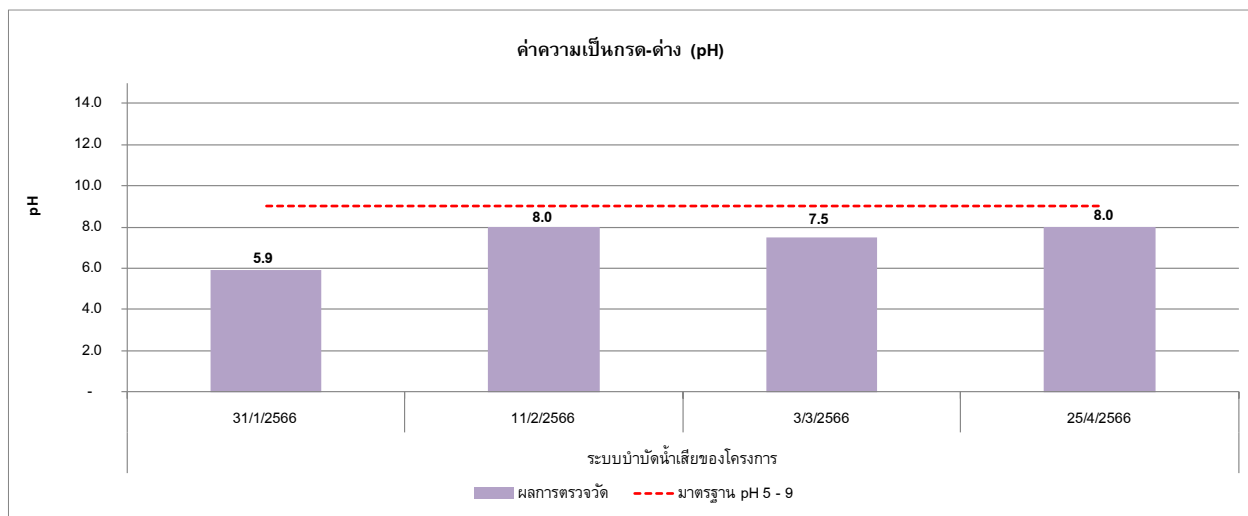
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2012

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

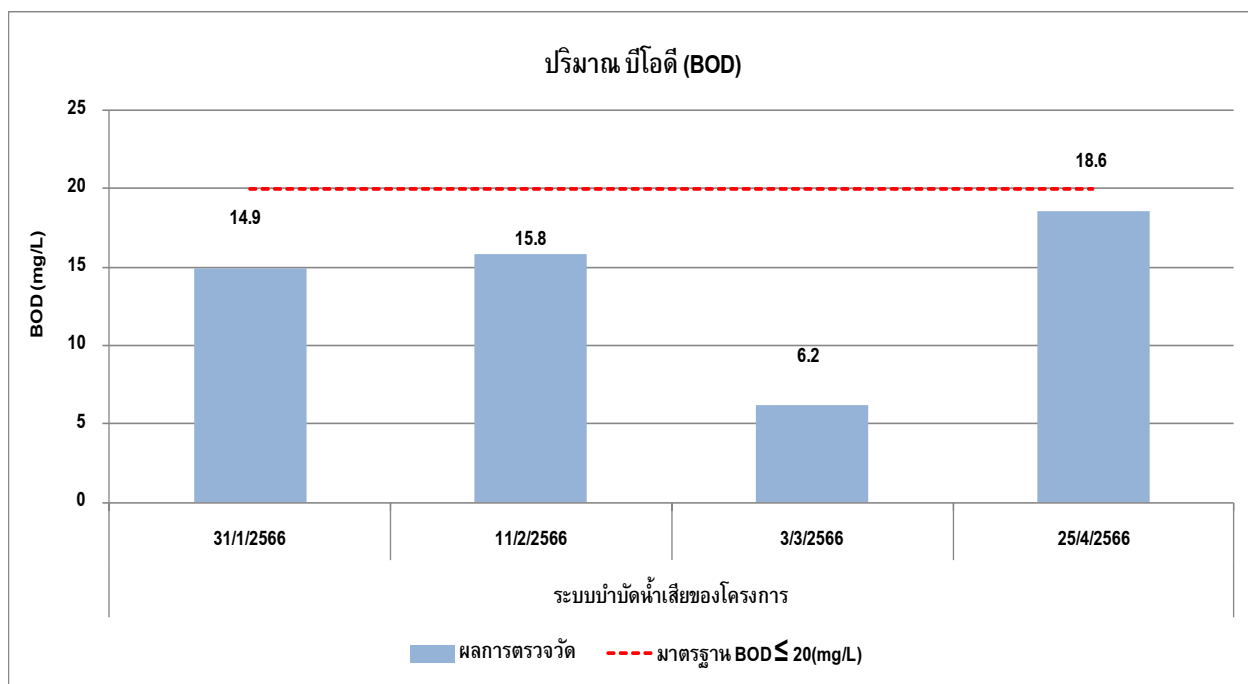
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537, แหล่งน้ำประเภทที่ 2

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ เดือนมกราคม เท่ากับ 912 mg/L เดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 688 mg/L เดือนมีนาคม เท่ากับ 880 mg/L และเดือนเมษายน เท่ากับ 652 mg/L



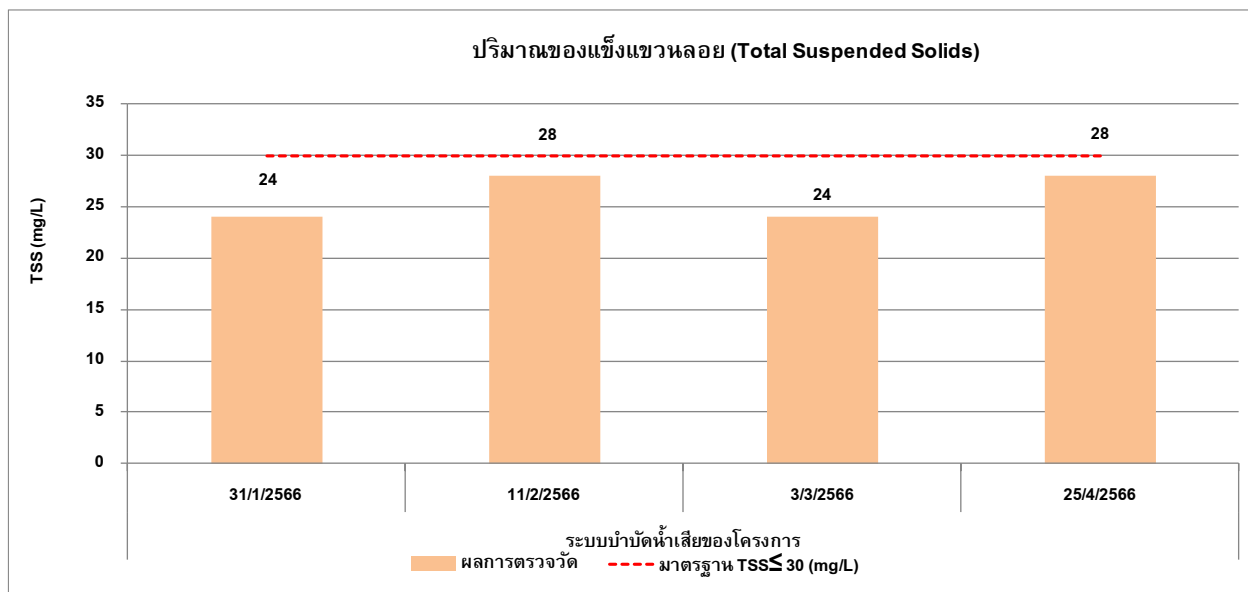
กราฟที่ 3.5-12 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

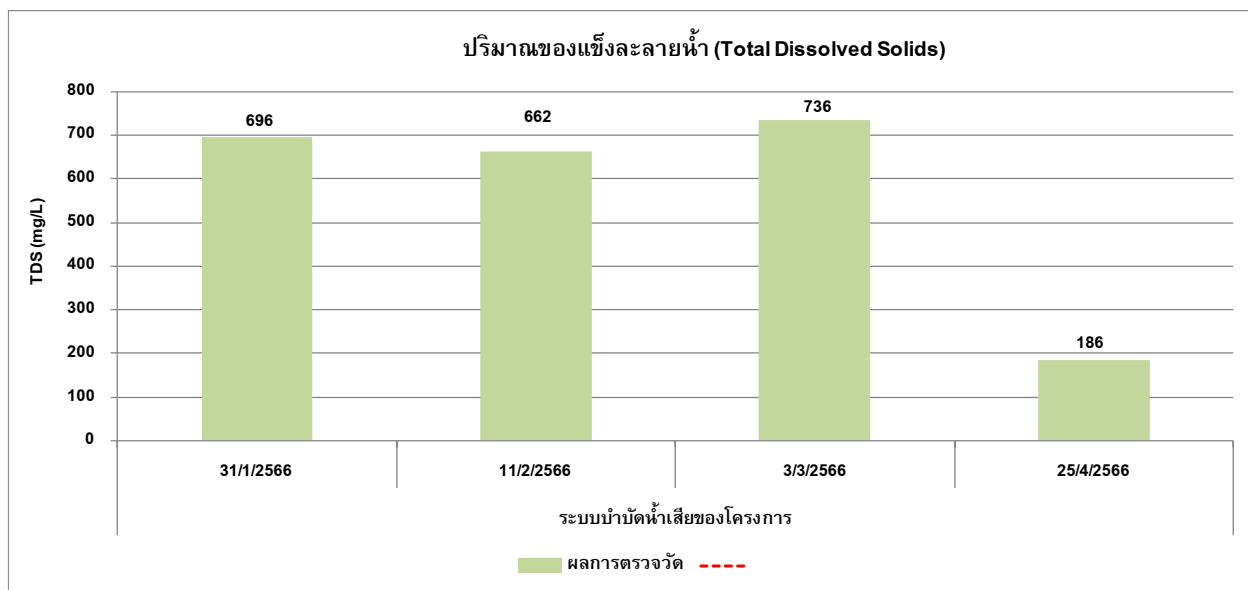


กราฟที่ 3.5-13 ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)

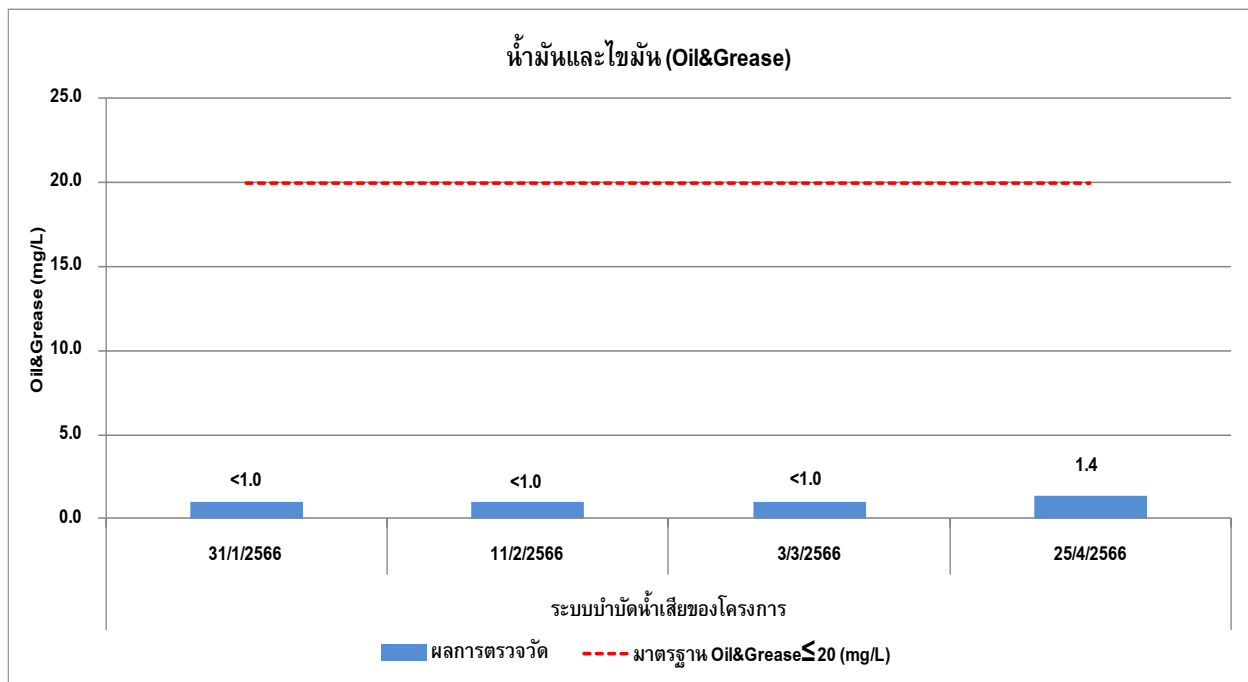
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-14 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

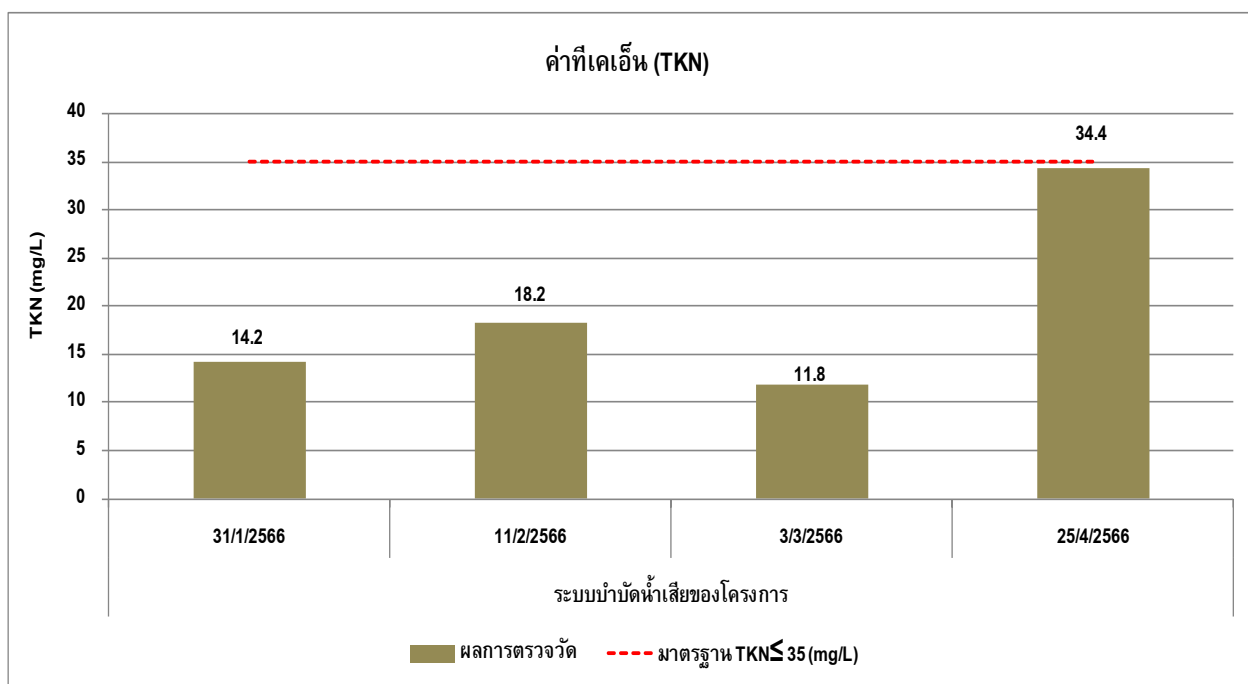


กราฟที่ 3.5-15 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



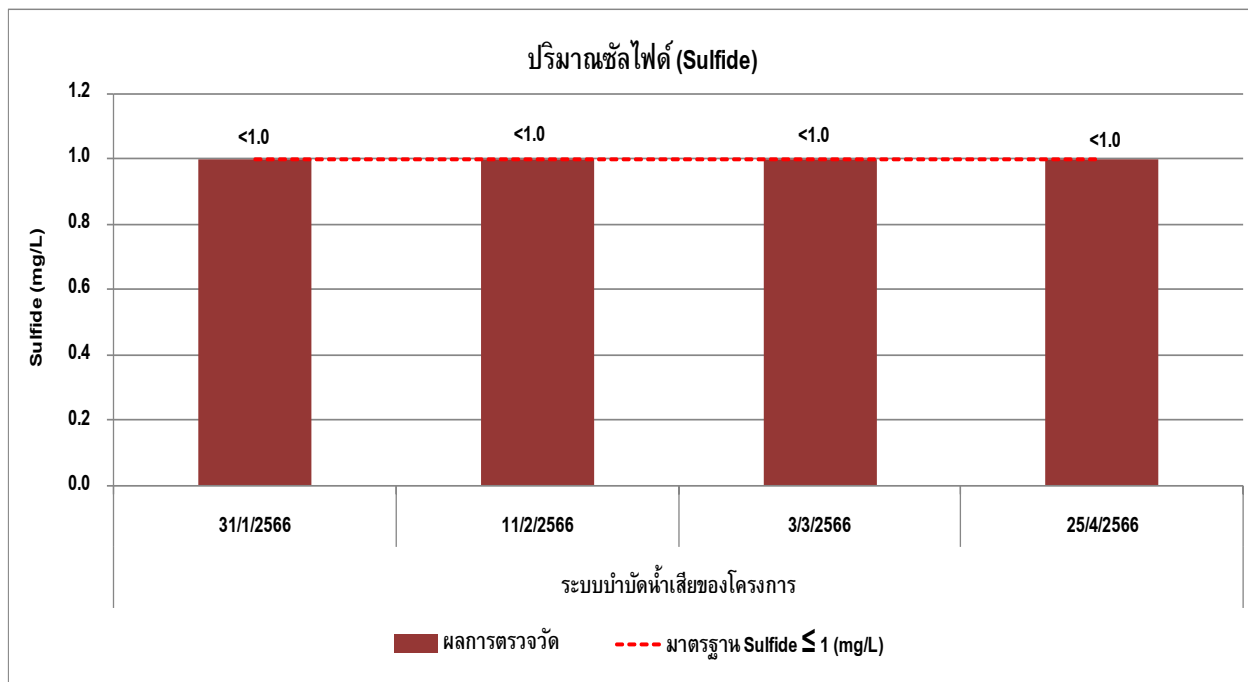
กราฟที่ 3.5-16 ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

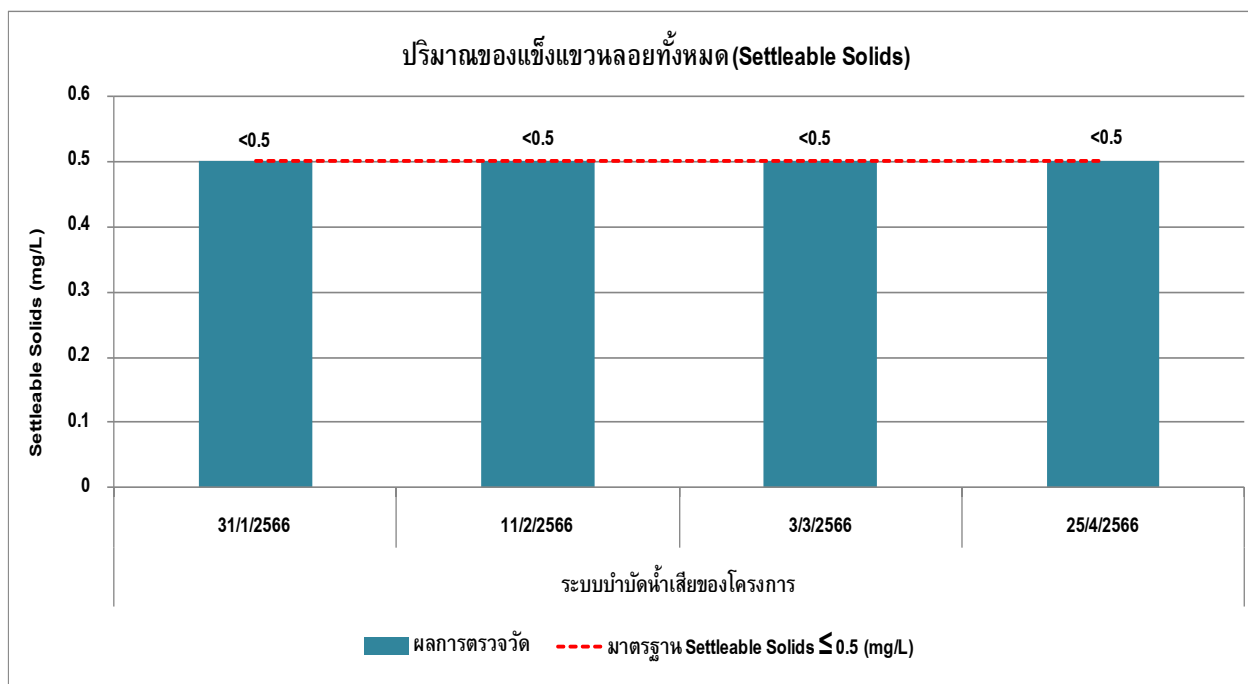


กราฟที่ 3.5-17 ผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)

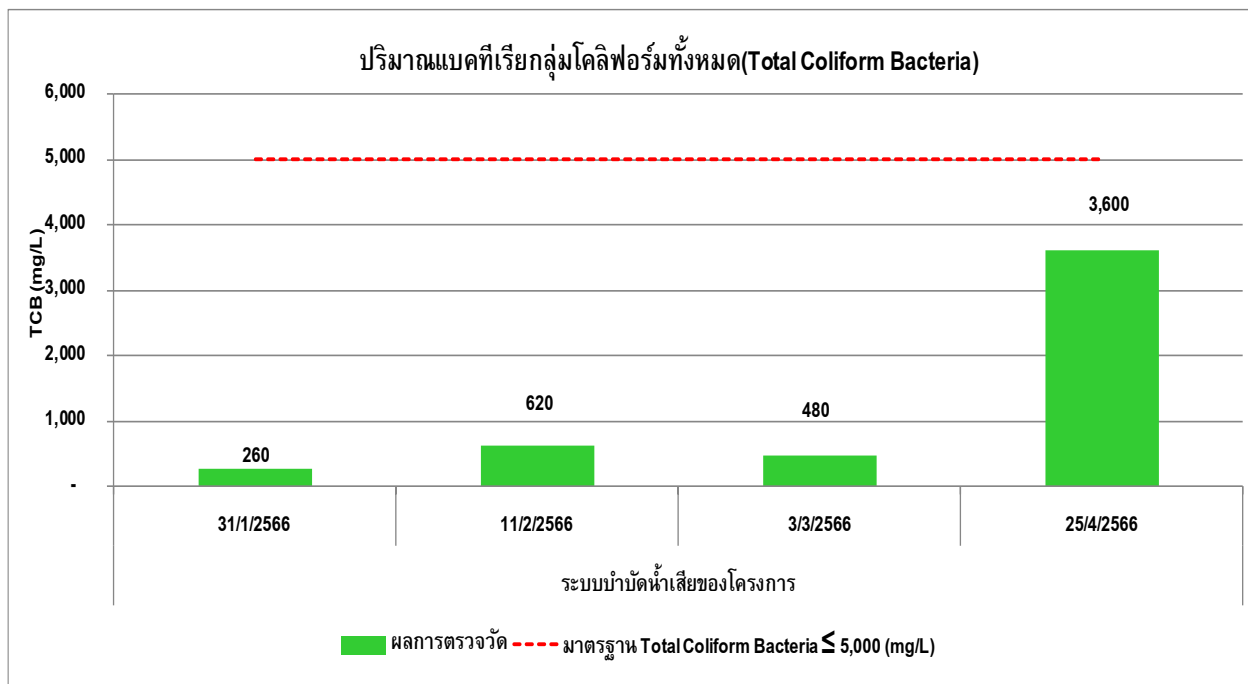
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-18 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

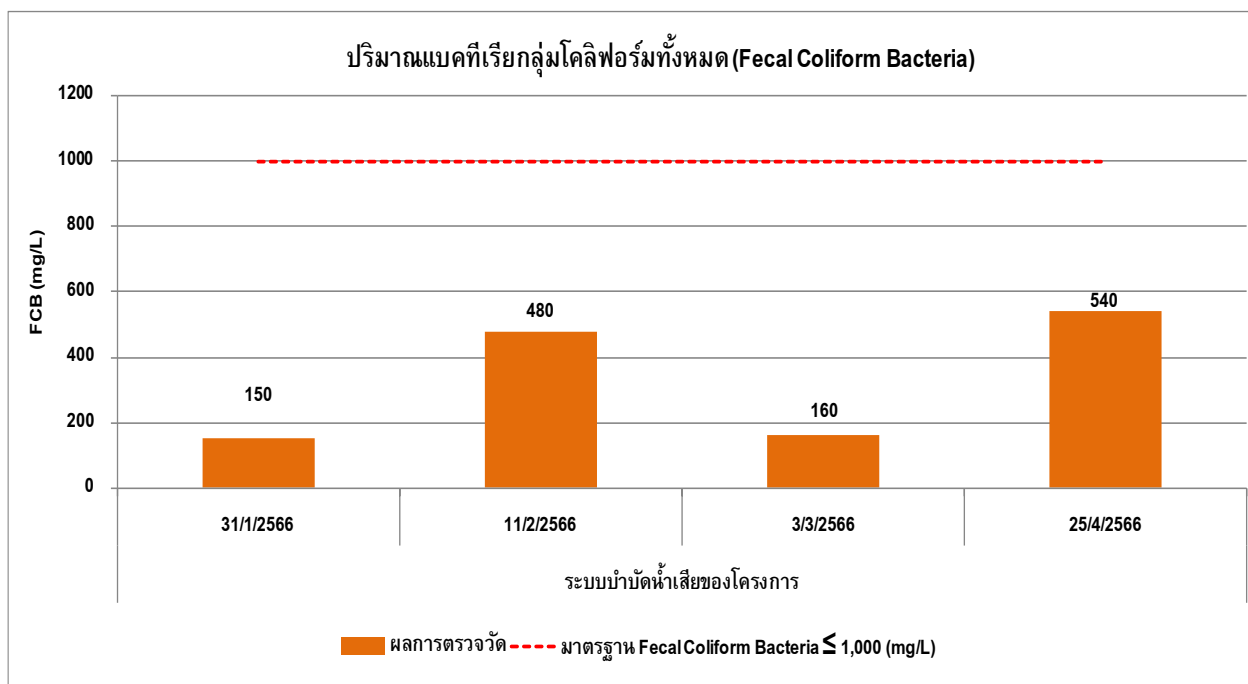


กราฟที่ 3.5-19 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Settleable Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-20 ผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566



กราฟที่ 3.5-21 ผลการตรวจวัดปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)

ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนอนุบาลแปลงประสิทธิ์
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนอนุบาลแปลงประสิทธิ์
จุดตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Sound Noise Level)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566	



บริเวณพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

รูปที่ 3-2 (ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ
โครงการ อาศัย สาทร บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนมกราคม - เมษายน พ.ศ.2566